



**TRIBUNALE DI FOGGIA**

*Terza Sezione Civile*

**Decreto di omologa della proposta d'accordo o piano per la composizione della crisi ex art. 12  
L. n. 3/2012**

Il Giudice delegato,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 09.10.2023,

- visto il piano del consumatore presentato in data 11.07.2022 da Mendolicchio Antonio (C.F. MNDNTN85E29D643H), Croce Marco (C.F. CRCMRC92D19D643A) e Croce Fabio (C.F. CRCFBA81T13D643Z), convertito in data 28.03.2023 in Accordo di ristrutturazione dei debiti e di soddisfazione dei crediti, in seguito al provvedimento di questo Giudice dell'11.03.2023;
- letta la relazione (anche quelle integrative) dell'OCC dott. Fabrizio Monopoli, che appare completa di quanto richiesto dall'art. 9 L. n. 3/2012, commi 3 bis e 3-bis.2, e contenente parere favorevole sulla completezza ed attendibilità della documentazione prodotta dagli istanti, sulla sussistenza dei requisiti previsti dagli articoli 7 e 8 per l'ammissione dei proponenti alla procedura di accordo con i creditori e sulla fattibilità dell'accordo proposto;
- richiamato il decreto del G.D. del 08/05/2023 con il quale, ritenuta la propria competenza e la non assoggettabilità dei ricorrenti alle procedure concorsuali, nonché la sussistenza delle condizioni di ammissibilità di cui agli artt. 9, 6 co. 2 lett. A), 7 e 8, L. n. 3/2012, è stata fissata l'udienza del 07.09.2023, ex art. 10 L. n. 3/2012, successivamente rinviata al 19/10/2023 a fronte della precisazione dei crediti da parte di Aia Spa e dall'avv. Rossella Spada nonché per l'inserimento del creditore Revalca Spa non contemplato nel precedente piano;
- letta la proposta finale dell'accordo con i creditori nella quale si è dato atto del maggior debito complessivo, risultante dall'inserimento del nuovo creditore e dalla precisazione dei crediti, con conseguente modifica degli importi dovuti;
- viste le comunicazioni ai creditori delle proposte e dei decreti di fissazione udienza;
- letta la relazione dell'OCC sui consensi espressi dai creditori, attestante il raggiungimento della percentuale di cui all'art. 11, comma 2, L. 3/2012;



- letta la relazione definitiva dell'OCC sulla fattibilità del piano, attestante il mancato ricevimento di contestazioni da parte dei creditori nei termini di 10 giorni dalla comunicazione della relazione sui consensi espressi;

**rilevato e considerato che**

- con il decreto di apertura del 08/05/2023 è già stata valutata la sussistenza dei requisiti di ammissibilità e che per l'accordo di ristrutturazione, a differenza di quanto avviene per il piano del consumatore, non si richiede una valutazione sulla colposità del debitore nell'assunzione dell'indebitamento o sulla sua meritevolezza atteso che il comma d-quater dell'art. 7, si limita ad indicare, quale condizione di inammissibilità, l'aver commesso atti diretti a frodare le ragioni dei creditori.

- nella situazione in esame non vi sono elementi per affermare che l'indebitamento, sia stato frutto di una gestione svolta in maniera dolosa o fraudolenta.

- i tre ricorrenti Mendolicchio Antonio, Croce Marco e Croce Fabio, nella fattispecie di cui all'art. 7 bis L. 3/2012, sono membri della stessa famiglia (Marco Croce e Fabio Croce sono tra loro fratelli, mentre il signor Antonio Mendolicchio ed il signor Marco Croce sono cognati, quindi affini di secondo grado, come definito dall'art. 7-bis comma 2 della L.3/2012) e il sovraindebitamento ha un'origine comune in quanto erano soci al 33,33% della società "GASTRONOMIA CRO.ME SNC", società costituita ed iscritta presso la CCIAA di Foggia in data 16/02/2012 e cancellata dal registro delle imprese in data 07/06/2017, svolgente attività di minimarket.

- al fine di determinare il sovraindebitamento individuale di ciascun ricorrente, l'OCC ha provveduto alla ricognizione della "debitoria comune", ereditata a seguito della cancellazione dal registro imprese della società "GASTRONOMIA CRO.ME S.n.c." ad oggi non più fallibile ai sensi dell'art. 10 L. fallimentare, così come di seguito sintetizzata:

Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo deb. residuo	FORNTE	PESO	referente creditore
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 741700588	CHIROGRAFARIO	€ 52.148,45	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2023	53,56%	dott. Alessandra Maldera
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 19531,56	CHIROGRAFARIO	€ 13.407,77	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2023	13,77%	CONTATTO: alessandra.maldera@mps.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 17.083,29	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2023	17,55%	
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,85	E/C DEL 18/10/23	0,03%	PUG.area.territoriale.fg@pec.agenziarismissione.gov.it
IFI NPL SERVING SPA - mandataria COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16323561	CHIROGRAFARIO	€ 11.735,05	D.l. n. 1093/2019 Tribunale di Foggia	12,05%	FABIO TISSI - BACK OFFICE
IFI NPL SERVING SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 00001360849	CHIROGRAFARIO	€ 2.954,02	D.l. Giudice di Pace di Foggia	3,03%	CONTATTO: sovraindebitamento@bancaif.it ls.legalmail.it
<b>TOTALE</b>			<b>€ 97.359,43</b>		<b>100,00%</b>	



- La suddetta debitoria è imputabile pro quota ai tre ricorrenti, nella loro veste di soci illimitatamente responsabili, come da tabella sottostante:

SOCI/DEBITORI	% di partecipazione	ripartizione debitoria
MENDOLICCHIO ANTONIO	33,33%	€ 32.453,14
CROCE MARCO	33,33%	€ 32.453,14
CROCE FABIO	33,33%	€ 32.453,14
<b>totale</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 97.359,43</b>

- I debiti del signor CROCE MARCO, derivanti sia della quota relativa alla debitoria sociale che dagli impegni personali (mutuo prima casa), vengono così riassunti:

Indebitamento individuale del ricorrente Croce Marco					
Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo deb. residuo	FONTE	PESO
INTESA SAN PAOLO SPA	MUTUO n. 08-75127077	MUTUO IPOTECARIO	€ 71.114,56	CENTRALE RISCHI	99,915%
COMUNE DI FOGGIA	TARI 2019	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 30,00	COMUNICAZIONE COMUNE DI FOGGIA	0,042%
AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 30,85	ESTRATTO CONTO AGENZIA DELLA RISCOSSIONE	0,043%
<b>TOTALE</b>			<b>€ 71.175,41</b>		<b>100,00%</b>

Sovra indebitamento a seguito ripartizione pro quota del passivo GASTRONOMIA CRO.ME S.N.C.					
PASSIVO "GASTRONOMIA CRO.ME snc" RIPARTITO PER IL 33,33% A CARICO DEL SIGNOR CROCE MARCO					
Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo deb. residuo	FONTE	PESO
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 741700588	CHIROGRAFARIO	€ 7.382,82	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	53,56%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 19531,6	CHIROGRAFARIO	€ 4.469,26	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	13,77%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 5.694,43	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	17,55%
AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	E/C DEL 18/10/21	0,03%
IFI NPL SERVING SPA - mandataria COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16323561	CHIROGRAFARIO	€ 3.911,68	D.I. n. 1093/2019 Tribunale di Foggia	12,05%
IFI NPL SERVING SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 000013360849	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	D.I. Giudice di Pace di Foggia	3,03%
<b>TOTALE</b>			<b>€ 32.453,14</b>		<b>100,00%</b>

- I debiti del signor CROCE FABIO, derivanti sia della quota relativa alla debitoria sociale che dagli impegni personali (mutuo prima casa e prestiti personali), vengono così riassunti:



Indebitamento individuale del ricorrente Croce Fabio					
Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo deb. residuo	SOURCE	PERO
MPS SPA	MUTUO - 741405065 08	MUTUO IPOTECARIO	€ 92.093,00	CENTRALE RISCHI BANCA DI ITALIA	70,75%
MPS CONSUMIT.IT cedute a IFIS NPL SPA	PRESTITO PERSONALE N.4418335	CHIROGRAFARIO	€ 31.830,00	CENTRALE RISCHI BANCA DI ITALIA	24,45%
COMUNE DI FOGGIA	TARI 2019	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 87,00	COMUNICAZIONE COMUNE DI FOGGIA	0,07%
REVALEA SPA/MSOLUTIONS SPA/ UNICREDIT SPA	PRESTITO PERSONALE N.0634282	CHIROGRAFARIO	€ 4.425,43	PRECISAZIONE DEL CREDITO PERVENUTA TRAMITE PEC IL 29/04/2023	3,40%
A.I.A. SPA	ACQUISTO MERCÉ	CHIROGRAFARIO	€ 562,86	residuo spese di esecuzione post 11/04/2019	0,45%
AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE SPA	INAIL - INPS AMMIN.FI FINANZ VER ONA 2 - COAA FG	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 1.164,33	ESTRATTO CONTO AGENZIA DELLA RISCOSSIONE	0,89%
<b>TOTALE</b>			<b>€ 130.162,62</b>		<b>100,00%</b>

Sovra indebitamento a seguito ripartizione pro quota del passivo GASTRONOMIA CRO.ME S.N.C.					
PASSIVO "GASTRONOMIA CRO.ME snc" RIPARTITO PER IL 33,33% A CARICO DEL SIGNOR CROCE Fabio					
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n 74170058 8	CHIROGRAFARIO	€ 17.382,82	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	53,56%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente 19531,6	CHIROGRAFARIO	€ 4.469,26	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	13,77%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 5.694,43	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	17,55%
AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	E/C DEL 18/10/21	0,03%
IFI NPL SERVING SPA - mandataria COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16323561	CHIROGRAFARIO	€ 3.911,68	D.I. n 1093/2019 Tribunale di Foggia	12,05%
IFI NPL SERVING SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 000013360 849	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	D.I Giudice di Pace di Foggia	3,03%
<b>TOTALE</b>			<b>€ 32.453,14</b>		<b>100,00%</b>

- I debiti del signor MENDOLICCHIO ANTONIO, derivanti sia della quota relativa alla debitoria sociale che dagli impegni personali (mutuo prima casa), vengono così riassunti:



Indebitamento individuale del ricorrente Mendolicchio Antonio					
Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo deb. residuo	FORNTE	PESO
MPS SPA	MUTUO 741668048 SM	MUTUO IPOTECARIO	€ 72.145,00	CENTRALE RISCHI BANCA DI ITALIA	87,056%
REVALÉA SPA/MBSOLUTIONS SPA/ UNICREDIT SPA	PRESTITO PERSONALE N.0224332	CHIROGRAFARIO	€ 3.590,70	PRECISAZIONE DEL CREDITO PERVENUTA TRAMITE PEC IL 29/08/2023	4,39%
A.I.A. SPA	ACQUISTO MERCE	CHIROGRAFARIO	€ 7.054,84	D.I. 1829/2018 (RG 3576/2018) TRIBUN.VERONA+ATTO DI PRECETTO 378/2021	8,51%
AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE SPA	INAIL - CCIAA FG	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 83,58	ESTRATTO CONTO AGENZIA DELLA RISCOSSIONE	0,098%
TOTALE			€ 82.872,12		100,00%

Sovra indebitamento a seguito ripartizione pro quota del passivo GASTRONOMIA CRO.ME S.N.C.					
PASSIVO "GASTRONOMIA CRO.ME Snc" RIPARTITO PER IL 33,33% A CARICO DEL SIGNOR MENDOLICCHIO ANTONIO					
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 74170058 B	CHIROGRAFARIO	€ 17.382,82	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	53,56%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 19531,6	CHIROGRAFARIO	€ 4.469,28	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	13,77%
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 5.694,43	PRECISAZIONE DEL CREDITO MPS DEL 16/04/2021	17,55%
AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	E/C DEL 18/10/21	0,03%
IFI NPL SERVICES SPA - mandataria COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16323561	CHIROGRAFARIO	€ 3.911,68	D.I. n. 1093/2019 Tribunale di Foggia	12,05%
IFI NPL SERVICES SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 000013360 849	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	D.I. Giudice di Pace di Foggia	3,03%
TOTALE			€ 32.453,14		100,00%

- il sig. **CROCE MARCO**, beneficia delle seguenti entrate:

- 1) Euro 1.823,00 mensili netti, derivanti dal contratto di lavoro a tempo indeterminato dal 05/01/2019 con la società MIRI S.p.A. con la qualifica di operaio di 2° livello;
- 2) assegno unico pari ad euro 350,00;
- 3) contitolare con la moglie di un solo rapporto di conto corrente bancario intrattenuto con Banca Intesa S.p.A. e che presenta al 06/04/2022 un saldo attivo di euro 9,50;

- il nucleo familiare del Croce Marco è composto dalla moglie [REDACTED] e dai figli [REDACTED]. Le spese mensili, ritenute congrue dall'OCC, per il sostentamento del nucleo familiare ammontano a € 987,00 mensili.

- la disponibilità mensile, decurtate le spese per il sostentamento della famiglia, è quindi pari a € 987,00.

- il sig. **MENDOLICCHIO ANTONIO**, beneficia delle seguenti entrate:



1) Euro 1.050,00 mensili netti, derivanti dal contratto di lavoro a tempo indeterminato dal 01/09/2019 nel negozio di generi alimentari del signor Chiappinelli Antonio con la qualifica di salumiere di 4° livello;

2) assegno unico pari ad euro 350,00;

3) conto postpay presso Banco Poste che presenta un saldo attivo al 03/04/2022 di euro 3,53 ed un conto corrente cointestato con la Signora [REDACTED] presso MPS S.p.A che presenta un saldo attivo al 08/04/2022 di euro 20,06;

- il nucleo familiare del Mendolicchio Antonio è composto dalla moglie [REDACTED], e dai figli [REDACTED] e [REDACTED]. Le spese mensili, ritenute congrue dall'OCC, per il sostentamento del nucleo familiare ammontano a € 763,00 mensili.

- la disponibilità mensile, decurtate le spese per il sostentamento della famiglia, è quindi pari a € 374,00.

- il sig. CROCE FABIO, beneficia delle seguenti entrate:

1) Euro 750,00 mensili circa, derivanti dal rapporto di lavoro quale amministratore presso la Servizi Fiduaciari Srls dal 01.02.2023;

2) pensione di invalidità di euro 371,75 mensili, a seguito di [REDACTED] [REDACTED] dell'INPS;

3) 50% dell'assegno unico pari ad euro 326,96 mensili, come da accordi di separazione;

4) assegno di mantenimento riconosciuto ai figli euro 300,00 mensili, come da accordi di separazione;

5) Euro 600,00 circa mensili quale stipendio della sig.ra [REDACTED];

6) 50% dell'assegno unico pari ad euro 326,96 mensili, come da accordi di separazione a favore della sig.ra [REDACTED];

7) alla data del 08/04/2022, prima della separazione Croce Fabio era cointestatario con la moglie [REDACTED] di un conto corrente presso Banco Poste che presenta un saldo attivo al 06/04/2022 di euro 14,89 e di un conto corrente intrattenuto con MPS S.p.A. che presenta al 08/04/2022 un saldo attivo di euro 38,52;

pertanto, tra il sig. Croce (reddito disponibile mensile € 450,00) e la sig.ra [REDACTED] (reddito disponibile netto € 600,00), risulta un reddito mensile di € 1.050,00;

- il nucleo familiare del Croce Fabio, fino alla fine del 2022, data in cui è intervenuta la separazione legale tra i coniugi Croce Fabio e [REDACTED] era composto dalla moglie [REDACTED] e dai tre figli [REDACTED], [REDACTED] e [REDACTED]. Le spese mensili, ritenute congrue dall'OCC, per il sostentamento del nucleo familiare ammontano a € 1.257,00 mensili;



- la disponibilità mensile, decurtate le spese per il sostentamento della famiglia, è quindi pari a € 143,00.

- sussiste pertanto una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte dai ricorrenti e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempimento delle obbligazioni assunte;

- rilevato che la **PROPOSTA DEFINITIVA DI ACCORDO**, a fronte della debitoria come indicata, prevede:

a) pagamento al 100% dei crediti prededucibili e che verranno pagati in unica soluzione, una volta liberate le somme dal pignoramento presso i rispettivi datori di lavoro;

b) pagamento al 100% dei crediti ipotecari (mutui per acquisto prima casa), con richiesta agli istituti di credito di prolungare nel tempo l'ammortamento del mutuo con relativa diminuzione dell'importo mensile della rata. Per il Signore Croce Fabio si prevede una riduzione al 60%, a seguito del notevole deprezzamento dell'immobile (all.51) rispetto al valore residuo del mutuo;

c) pagamento del 100% dei crediti privilegiati (Agenzia delle Entrate Riscossione/Comune di Foggia, Avv. Spada) anche approfittando della L. 197/2022 che prevede la "rottamazione delle cartelle" fino ad un massimo di 18 rate in 5 anni;

d) i crediti chirografari derivanti dalla gestione della società "CRO.ME snc" per il ricorrente Croce Marco è prevista la falcidia del 70%, per Mendolicchio Antonio al 90% e una falcidia al 100% del ricorrente Croce Fabio anche per i crediti chirografari cointestati con la signora [REDACTED]

- Considerato che le somme messe a disposizione mensilmente dal **CROCE MARCO** a favore dei creditori, una volta ricevuta l'omologa del piano, al netto delle spese necessarie al suo mantenimento ed a quello della sua famiglia, sono pari ad euro 987,00 che vengono destinate al soddisfacimento dei creditori per la durata di 60 mesi, per un totale di euro 59.220,00. I pagamenti avverranno così come descritti e specificati nella sottostante tabella:



PROPOSTA DI ACCORDO CON I CREDITORI DEL RICORRENTE CROCE MARCO								
Creditore	Titolo/legge	Privilegi	Importo deb. residuo	FAUCIA DEL CREDITO	DEBITO POST STRALCIO	NUMERO RATE	IMPORTO RATA	PEC
OCC DI FOGGIA	PROPOSTA DI ACCORDO CON I CREDITORI	PREDEUZIONE	€ 4.066,67	0,00%	€ 4.066,67	8	€ 508,33	occ.commercialista@foglia.legalmail.it
Avv. Rossella SPADA	Assistenza proposta di Accordo con i Creditori	PREDEUZIONE	€ 576,34	0,00%	€ 576,34	8	€ 72,04	spada.rossella@avvocatifoglia.legalmail.it
INTESA SAN PAOLO SPA	MUTUO n. 08-75127077	IPOTECARIO	€ 71.114,56	0,00%	€ 71.114,56	201	€ 350,00	info@pec.intesaspanpaolu.com
COMUNE DI FOGGIA	TARI 2019	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 30,00	0,00%	€ 30,00	1	€ 0,00	protocollo.generale@cri.comune.foggia.it
AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 30,85	0,00%	€ 30,85	1	€ 0,00	PUG.area.territoriale.fg@pec.agenziaiscossione.gov.it
TOTALE			€ 71.175,41				€ 973,60	
PASSIVO "GASTRONOMIA CROCE MARCO" RIPARTITO PER IL 33,13% A CARICO DEL SIGNOR CROCE MARCO								
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 741700588	CHIROGRAFARIO	€ 17.382,82	30,00%	€ 5.214,85	60	€ 86,91	segr.gen@postacert.arpuppo.mps.it; alessandra.maldera@mps.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente 19531,56	CHIROGRAFARIO	€ 4.469,28	30,00%	€ 1.340,78	60	€ 22,35	
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 5.694,43	30,00%	€ 1.708,33	60	€ 28,47	
AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	100,00%	€ 10,28	1		PUG.area.territoriale.fg@pec.agenziaiscossione.gov.it
IFI NPL SERVICES SPA - mandataria COMPASS S.p.A.	Finanziamento contr. 163233561	CHIROGRAFARIO	€ 1.911,68	30,00%	€ 1.173,51	60	€ 19,56	sovraindebitamento@bancailis.legalmail.it
IFI NPL SERVICES SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A.	Finanziamento contr. 000013360849	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	30,00%	€ 295,40	60	€ 4,92	
TOTALE			€ 32.453,14		€ 9.743,14	IMPEGNO MENSILE	€ 162,21	

IMPEGNO MENSILE € 1.135,82  
REDDITO DISPONIBILE € 987,00

- **La proposta di accordo con i creditori del ricorrente Croce Marco**, come esposta sinteticamente in tabella, prevede che creditori vengano soddisfatti nella seguente misura:

- al 100% per i crediti in prededuzione, i creditori ipotecari ed i crediti con privilegio generale;
- i creditori chirografari in misura pari al 30% del credito vantato da liquidarsi in 60 rate con cadenza mensile.

L'impegno per l'esdebitazione nei prossimi 60 mesi sarà pari ad euro 36.208,77 e prevede:

- euro 21.000,00 per il pagamento delle rate di mutuo;
- euro 60,85 per il pagamento dei creditori privilegiati;
- euro 4.643,01 per le spese in prededuzione;
- euro 10.504,91 per i creditori chirografari;





per i crediti assistiti da ipoteca, il debito sarà rideterminato da un allungamento del piano di ammortamento, da concordare con Banca Intesa.

- Considerato che le somme messe a disposizione mensilmente dal **MENDOLICCHIO ANTONIO** a favore dei creditori, una volta ricevuta l'omologa del piano, al netto delle spese necessarie al suo mantenimento ed a quello della sua famiglia, sono pari ad euro 374,00 che vengono destinate al soddisfacimento dei creditori per la durata di 60 mesi, per un totale di euro 22.440,00. I pagamenti avverranno così come descritti e specificati nella sottostante tabella:

PROPOSTA DI ACCORDO CON I CREDITORI DEL RICORRENTE MENDOLICCHIO ANTONIO								
Creditore	Tipologia	Privilegi	Importo del residuo	ALICUIA DEL CREDITO	DEBITO POST STRALCO	NUMERO RATE	IMPORTO RATA	PEC
OCC DI FOGGIA	PIANO DEL CONSUMATORE	PREEDUZIONE	€ 4.066,67	0,00%	€ 4.066,67	36	€ 112,96	ooc.commercialistifoggia@pecmail.it
Avv. Rossella SPADA	Assistenza proposta di Accordo con i Creditori	PREEDUZIONE	€ 576,84	0,00%	€ 576,84	6	€ 96,14	soada.rossella@avvocati.foggia.legalmail.it
REVALEA SPA/MSOLUTIONS SPA/ UNICREDIT SPA	PRESTITO PERSONALE N.2834283	CHIROGRAFARIO	€ 3.580,70	10,00%	€ 359,07	60	€ 6,00	lascalapisi@certemail.it
A.I.A. SPA	ACQUISTO MERCE	CHIROGRAFARIO	€ 7.054,84	10,00%	€ 705,48	60	€ 11,76	
MPS SPA	MUTUO - 7416680485M	MUTUO IPOTECARIO	€ 72.145,00	0,00%	€ 72.145,00	400	€ 180,00	segr.gen@postacert.gru.pdc.mps.it
AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE SPA	INAIL - CCIAA FG	PRIVILEGIO GENERALE EX ART. 2752 CO. 3 CC	€ 81,58	0,00%	€ 81,58	1	€ 81,58	PUG.area.territoriale.fg@pec.agenziariscossione.gov.it
<b>TOTALE</b>			<b>€ 87.515,13</b>				<b>€ 484,34</b>	
PASSIVO "GASTRONOMIA CRO ME SNC" RIFANITO PER IL 33,33% A CARICO DEL SIGNOR MENDOLICCHIO ANTONIO								
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 741700588	CHIROGRAFARIO	€ 17.382,82	10,00%	€ 1.738,28	60	€ 28,97	segr.gen@postacert.gru.pdc.mps.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente. 19531,56	CHIROGRAFARIO	€ 4.469,26	10,00%	€ 446,93	60	€ 7,45	alessandra.maldera@mgs.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Conto corrente: 18649,22	CHIROGRAFARIO	€ 5.684,43	10,00%	€ 569,44	60	€ 9,49	gs.it
AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	100,00%	€ 10,28	1	€ 10,28	PUG.area.territoriale.fg@pec.agenziariscossione.gov.it
IFI NPL SERVICING SPA - mandataria COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16323563	CHIROGRAFARIO	€ 3.911,69	10,00%	€ 391,17	60	€ 6,52	
IFI NPL SERVICING SPA - mandataria SANTANDER CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 00001360849	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	10,00%	€ 98,47	60	€ 1,64	sovraindebitamento@bancafi.legalmail.it
<b>TOTALE</b>			<b>€ 32.453,14</b>			<b>IMPEGNO MENSILE</b>	<b>€ 64,35</b>	

IMPEGNO MENSILE € 582,69  
 REDDITO DISPONIBILE € 374,00

- La proposta di accordo con i creditori del ricorrente Mendolicchio Antonio, come esposta sinteticamente in tabella, prevede che creditori vengano soddisfatti nella seguente misura:



a) al 100% per i crediti in prededuzione con pagamento in 36 rate per OCC e 6 rate per Avv. Rossella Spada, i creditori ipotecari (mutuo MPS in 400 rate del valore di euro 180,00 la rata) ed i crediti con privilegio generale in unica rata;

b) i creditori chirografari in misura pari al 10% del credito vantato da liquidarsi in 60 rate con cadenza mensile da pagarsi a seguire le rate dell'Avv. Rossella Spada.

L'impegno per l'esdebitazione nei prossimi 60 mesi sarà pari ad euro 18.779,07 e prevede:

euro 10.800,00 per il mutuo ipotecario;

euro 91.86 per i privilegiati;

euro 4.643,01 per le spese in prededuzione;

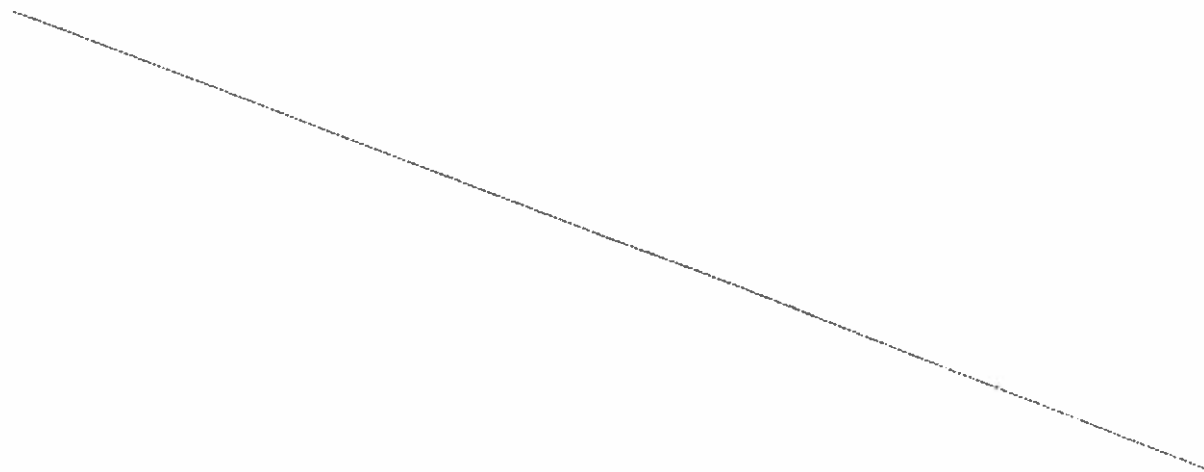
euro 3.244,20 per i creditori chirografari.

Per i crediti assistiti da ipoteca, il debito sarà rideterminato da un allungamento del piano di ammortamento, da concordare con MPS.

Per il signor Mendolicchio Antonio, la proposta di accordo con i creditori prevede per i creditori chirografari il pagamento in 60 rate del 10% della debitoria.

I crediti assistiti da ipoteca e privilegi verranno saldati al 100% del debito, in particolare la negoziazione del mutuo contratto con MPS al fine di permettere la sostenibilità del piano.

- Considerato che le somme messe a disposizione mensilmente dal **CROCE FABIO** a favore dei creditori, una volta ricevuta l'omologa del piano, al netto delle spese necessarie al suo mantenimento ed a quello della sua famiglia, sono pari ad euro 143,00 che vengono destinate al soddisfacimento dei creditori come dalla seguente sottostante tabella:



PROPOSTA DI ACCORDO CON I CREDITORI DEL RICORRENTE CROCE FABIO								
Creditoria	Figura	Principale	Importo deb. (milioni)	TALORA DEL CREDITO	DEBITO POST. SEVERALE	NUMERO RATE	PIRCAPI SIFA	PEC
DEBITO FIDUCIARIA	PROPOSTA DI ACCORDO CON I CREDITORI	INTERESSE	€ 4.000,00	0,00%	€ 4.000,00	60	€ 47,30	pec.comunicazioni@bancaitalialegalmail.it
Avv. Rossella SPADA	Accordo proposto di Accordo con i Creditori	INTERESSE	€ 276,34	0,00%	€ 276,34	60	€ 2,64	rossella.spada@bancaitalialegalmail.it
AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE SPA	PRESTITO PERSONALE N. 282428	CHIROGRAFARIO	€ 4.427,47	0,00%	€ -	60	€ -	avv.rossella@ente.it
AULA, SPA	ACCREDITO MERC	CHIROGRAFARIO	€ 342,00	0,00%	€ -	60	€ -	avv.rossella@aula.it
UPS SPA	MUTUO - 741700588	MUTUO IPOTECARIO	€ 93.003,00	60,00%	€ 55.255,80	700	€ 70,00	serv.mut@postacert.it uppo.mut.it
UPS CONSUMET 21 credito - 1713 NPL SPA	PRESTITO PERSONALE N. 4423335	CHIROGRAFARIO	€ 40.481,24	0,00%	€ -	60	€ -	credito.consumet@ups.com
COMUNE DI COCORA	TAIR 2019	PRIVILEGIO GENERALE DI ART. 1763 CO. 3 CC	€ 87,00	0,00%	€ 87,00	1	€ 87,00	protezione.generale@comune.cocora.it
AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE SPA	INAIL - UPS - AUMENTO INAIL VERONA 2 CODA PD	PRIVILEGIO GENERALE DI ART. 1763 CO. 3 CC	€ 1.164,33	100,00%	€ 1.164,33	20	€ 58,22	Plus area telematica inpec.agenzia@scs.it
TOTALE			€ 347.457,37				€ 283,60	
INCLUSO: MUTUO IPOTECARIO N. 741700588 E TAIR N. 2019 DEL COMUNE DI COCORA								
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	MUTUO n. 741700588	CHIROGRAFARIO	€ 17.367,87	0,00%	€ 0,00	60	€ -	serv.mut@postacert.it uppo.mut.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Credito corrente 128113A	CHIROGRAFARIO	€ 4.459,26	0,00%	€ 0,00	60	€ -	alexandra.maldarini@montepaschi.it
MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA	Credito corrente 18049,22	CHIROGRAFARIO	€ 1.684,42	0,00%	€ 0,00	60	€ -	
AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE SPA	INAIL	PRIVILEGIO GENERALE	€ 10,28	100,00%	€ 10,28	1	€ 10,28	Plus area telematica inpec.agenzia@scs.it
IFIS SERVIZI SPA - mandante COMPASS S.p.A	Finanziamento contr. 16371581	CHIROGRAFARIO	€ 3.911,68	0,00%	€ 0,00	60	€ -	servizi@bitamento.it bancaifis.legalmail.it
IFIS SERVIZI SPA - mandante SANTANDREO CONSUMER BANK S.p.A	Finanziamento contr. 0801148249	CHIROGRAFARIO	€ 984,67	0,00%	€ 0,00	60	€ -	
TOTALE			€ 37.453,14		€ 10,28		€ 10,28	

IMPEGNO MENSILE € 147,38

REDDITO DISPONIBILE € 143,10

- La proposta di accordo con i creditori cha avanza il ricorrente Croce Fabio (e Valentina Scrocco per le posizioni debitorie cointestate), è la seguente:

a) al 100% per i crediti in prededuzione (pagamento in 60 rate dell'OCC e dell'avv. Rossella Spada);

b) al 100% i crediti privilegiati Agenzia delle Entrate Riscossione, aderendo alla rottamazione quater L.197/2022 (cd "Legge di Bilancio");



c) al 60% per i creditori ipotecari pari ad euro 55.255,00, MPS per mutuo fondiario (il valore dell'immobile periziato dall'arch. Guida all.51, è pari ad euro 53.120,00;

d) per tutti i creditori chirografari sia personali che derivanti dalla gestione della società CRO.ME snc, la falcidia è al 100% dei crediti chirografari con MPS Consumit.it poi IFIS NPL SPA cointestato con la sig.ra [REDACTED] da liquidarsi in 60 rate dell'importo di euro 74,14 mensili per un totale di euro 4.448,40;

e) Falcidia al 100% del credito chirografario con REVALEA SPA (a cui è stato ceduto MBSOLUTIONS SPA, ceduto a sua volta da UNICREDIT SPA), per un totale di euro 4.425,43, come da precisazione del credito ricevuta tramite pec il 29/08/2023;

f) Falcidia al 100% i creditori chirografari derivanti dai debiti della società "Gastronomia CRO.ME. snc".

L'impegno per l'esdebitazione nei prossimi 60 mesi sarà pari ad euro 8.843,01 e prevede:

euro 4.643,01 per le spese in prededuzione;

euro 4.200,00 per il credito ipotecario mutuo MPS (euro 70,00 x 60 rate);

euro 87,00 per il credito privilegiato nei confronti del Comune di Foggia;

euro 1.164,33 per il credito privilegiato nei confronti di Agenzia delle Entrate;

a fronte di una disponibilità reddituale, per i prossimi 60 mesi di euro 8.580.

La proposta di accordo con i creditori per il ricorrente Croce Fabio, avendo un reddito disponibile mensile di euro 143,00 (totale disponibile nei prossimi 5 anni pari ad euro 8.580,00), prevede esclusivamente il pagamento del credito ipotecario ridotto al 60% con un valore residuo del debito di euro 55.255,80 (comunque superiore al valore di euro 53.120,00 periziato dall'arch. Guida all.51) con una rata mensile di euro 70,00 per i prossimi 5 anni, l'impegno per il mutuo sarà pari ad euro 4.200,00 (mutuo spalmato in 60 rate da euro 70,00, il resto del mutuo e fino ad estinzione dello stesso, l'importo della rata potrà essere rideterminata in euro 143,00), i crediti in prededuzione OCC per euro 4.066,67 in 60 rate dell'importo ciascuna di euro 67,78 e Avv. Spada con un credito di euro 576,34 in 60 rate dall'importo ciascuna di euro 9,61, per un totale di euro 4.643,01.

Nei prossimi 60 mesi il ricorrente Fabio Croce avrà estinto parzialmente il Credito ipotecario per euro 4.200,00, integralmente i crediti in prededuzione ed i crediti chirografari.

Croce Fabio, fonda la sostenibilità della proposta grazie ai sussidi invalidità civile, assegno unico per i prossimi 5 anni e coinvolgendo anche la ex moglie [REDACTED] quale cointestataria sia del mutuo ipotecario e sia del prestito personale n. 4418335 contratto con MPS CONSUMIT.IT e ceduto nel mese di dicembre 2018 ad IFIS NPL SpA e sia del prestito con Revalea S.p.A. come da precisazione del credito via pec del 29.08.2023. Dal 15/12/2022, al datore di lavoro della signora



██████████ è stato notificato, da parte della IFIS NPL SPA, pignoramento del 1/5 dello stipendio (busta paga netta di euro 600,00 mensili,00).

**- Concludendo, i creditori dei ricorrenti verranno soddisfatti nella seguente misura:**

- a) I crediti in prededuzione al 100% del credito vantato;
  - b) I creditori ipotecari al 100% per i signori Croce Marco e Mendolicchio Antonio, riformulando il piano di ammortamento procedendo ad un allungamento del numero di rate; per il signor Croce Fabio è prevista una riduzione del 40% del mutuo ipotecario, in quanto il bene immobile oggetto garanzia ipotecaria ha un valore molto più basso (euro 53.120) rispetto al valore del mutuo residuo (euro 90.000);
  - c) I crediti privilegiati (Agenzia delle Entrate Riscossione/Comune di Foggia) verranno saldati al 100% con l'opportunità fornita dalla rottamazione quater (l'adesione scade il 30/04 p.v.);
  - d) I creditori chirografari della società "Cro.Me. Snc" saranno soddisfatti in misura pari al 30% del credito vantato da liquidarsi in 60 rate con cadenza mensile da parte dei signori Croce Marco e Mendolicchio Antonio. Mentre il signor Croce Fabio, è prevista una falcidia totale dei crediti chirografari in quanto non ha la possibilità di far fronte al loro pagamento.
- Tutti i ricorrenti si impegneranno a predisporre il versamento mediante assegno circolare ovvero un bonifico bancario a valere sui conti correnti indicati dai creditori.
  - I pagamenti dovranno essere eseguiti con cadenza mensile in favore dei creditori così come descritti nel numero delle rate nei prospetti, riportando ai professionisti incaricati le ricevute di versamento, seguendo i seguenti piani di pagamento:



PROSPETTO DEI PAGAMENTI AI CREDITORI DA PARTE DI MENDOLOCCIO ANTONIO

CREDITORI	DEBITAMENTO MENDOLOCCIO ANTONIO								CREDITORI GASTRONOMIA ONO.ME.S.M.C.					
	PRELIMINARE		POSTERIOR		PRELIMINARE		POSTERIOR		FIDUCIARARI					
	GCC	Am. (euro)	MPS VUJUD 7136604830	AB DROVIE	NEVALASSA (1000000 090)	AM SPA	AZ ENTR	MPS VUJUD CIRROGP 7437004801	MPS CIT 1033136	MPS CIT 1044522	IRI RAVL COMPASS	PO MPL SANTANDR	PESDAR 00070	
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€ 4.096,87	€ 570,34	€ 22.143,00	€ 81,10	€ 3.500,70	€ 1.054,34	€ 10,20	€ 17.582,27	€ 4.409,28	€ 3.036,43	€ 3.179,31	€ 584,07	€ 119.988,22	
<b>IMPORTO ACCORDATO</b>	€ 4.096,87	€ 570,34	€ 22.143,00	€ 81,10	€ 3.500,70	€ 709,48	€ 10,20	€ 5.214,05	€ 1.240,78	€ 1.756,33	€ 1.179,31	€ 129,09	€ 61.877,29	
ANNO NUMERO DATA	IMPORTO DATA													
2011	3	€ 374,00	€ 132,98	€ 91,00	€ 10,00			€ 10,20	€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 87.111,71
2014	2	€ 374,00	€ 132,98	€ 95,00	€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 86.644,44
2013	1	€ 374,00	€ 132,98	€ 99,00	€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 86.231,31
2014	4	€ 374,00	€ 132,98	€ 96,00	€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 85.861,07
2014	5	€ 374,00	€ 132,98	€ 96,00	€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 85.487,84
2014	6	€ 374,00	€ 132,98	€ 95,00	€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 85.166,63
2014	7	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 84.831,86
2014	8	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 84.462,67
2014	9	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 84.132,49
2014	10	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 83.802,31
2014	11	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 83.472,14
2014	12	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 83.141,96
2014	13	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 82.811,78
2014	14	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 82.481,61
2014	15	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 82.151,43
2014	16	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 81.821,25
2014	17	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 81.491,07
2014	18	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 81.160,89
2014	19	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 80.830,71
2014	20	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 80.500,53
2014	21	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 80.170,35
2014	22	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 79.840,17
2014	23	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 79.509,99
2014	24	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 79.179,81
2014	25	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 78.849,63
2014	26	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 78.519,45
2014	27	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 78.189,27
2014	28	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 77.859,09
2014	29	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 77.528,91
2014	30	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 77.198,73
2014	31	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 76.868,55
2014	32	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 76.538,37
2014	33	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 76.208,19
2014	34	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 75.877,97
2014	35	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 75.547,79
2014	36	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 75.217,61
2014	37	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 74.887,43
2014	38	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 74.557,25
2014	39	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 74.227,07
2014	40	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 73.896,89
2014	41	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 73.566,71
2014	42	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 73.236,53
2014	43	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 72.906,35
2014	44	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 72.576,17
2014	45	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 72.245,99
2014	46	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 71.915,81
2014	47	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 71.585,63
2014	48	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 71.255,45
2014	49	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 70.925,27
2014	50	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 70.595,09
2014	51	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 70.264,91
2014	52	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 69.934,73
2014	53	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 69.604,55
2014	54	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 69.274,37
2014	55	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 68.944,19
2014	56	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 68.613,97
2014	57	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 68.283,79
2014	58	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 67.953,61
2014	59	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 67.623,43
2014	60	€ 374,00	€ 132,98		€ 10,00				€ 88,91	€ 22,35	€ 18,47	€ 19,38	€ 4,92	€ 67.293,25
TOTALE		€ 21.446,00	€ 7.881,87	€ 31.880,00	€ 811,10	€ 3.500,70	€ 709,48	€ 17.582,27	€ 1.240,78	€ 1.756,33	€ 1.179,31	€ 129,09	€ 70.245,41	

Firmato Da: LAZZARA CATERINA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Sentire: 80ac28889f53f8





PROSPETTO DEI PAGAMENTI AI CREDITORI DA PARTE DI CROCE MARCO														
INDEBITAMENTO CROCE MARCO														
CREDITORE	PREDEDUCIBILI			PREFERENTI			CREDITORI GASTRONOMIA CRO. MESMC							
	OCC	Av Spese	Imposta mutuo	AG ENTRAT	COMUNE DI ROSSA	AG ENFR	MPS MUTUO CHIROGR	MPDCA 1953156	MPDCA 1864322	MSPAL COMPARE	IPSPAL SARANDE	RESIDUO DEBITO		
IMPORTO TOTALE	€ 4.064,67	€ 576,34	€ 71.114,54	€ 90,85	€ 30,00	€ 30,20	€ 17.302,82	€ 1.460,24	€ 5.994,43	€ 1.911,64	€ 904,67	€ 104.771,54		
IMPORTO ACCORDATO	€ 4.064,67	€ 576,34	€ 71.114,54	€ 90,85	€ 30,00	€ 30,20	€ 3.314,85	€ 1.340,74	€ 1.700,35	€ 1.173,51	€ 295,40	€ 84.561,57		
ANNO	NUMERO	IMPORTO	RATA											
2023	1	€ 907,00	€ 308,33	€ 135,27		10,85	€ 32,60	€ 37,20	€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 84.704,67
2024	2	€ 907,00	€ 308,33	€ 135,27					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 83.811,67
2024	3	€ 907,00	€ 308,33	€ 135,27					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 82.904,67
2024	4	€ 907,00	€ 308,33	€ 135,27					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 82.007,67
2024	5	€ 907,00	€ 308,33	€ 135,27					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 81.110,67
2024	6	€ 907,00	€ 308,33						€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 80.213,67
2024	7	€ 907,00	€ 308,33						€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 79.316,67
2024	8	€ 907,00	€ 308,33						€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 78.419,67
2024	9	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 77.522,67
2024	10	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 76.625,67
2024	11	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 75.728,67
2024	12	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 74.831,67
2024	13	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 73.934,67
2024	14	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 73.037,67
2024	15	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 72.140,67
2025	16	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 71.243,67
2025	17	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 70.346,67
2025	18	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 69.449,67
2025	19	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 68.552,67
2025	20	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 67.655,67
2025	21	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 66.758,67
2025	22	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 65.861,67
2025	23	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 64.964,67
2025	24	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 64.067,67
2025	25	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 63.170,67
2025	26	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 62.273,67
2025	27	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 61.376,67
2025	28	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 60.479,67
2025	29	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 59.582,67
2025	30	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 58.685,67
2025	31	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 57.788,67
2025	32	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 56.891,67
2025	33	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 55.994,67
2025	34	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 55.097,67
2025	35	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 54.200,67
2025	36	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 53.303,67
2025	37	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 52.406,67
2025	38	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 51.509,67
2025	39	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 50.612,67
2025	40	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 49.715,67
2025	41	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 48.818,67
2025	42	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 47.921,67
2025	43	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 47.024,67
2025	44	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 46.127,67
2025	45	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 45.230,67
2025	46	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 44.333,67
2025	47	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 43.436,67
2025	48	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 42.539,67
2025	49	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 41.642,67
2025	50	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 40.745,67
2025	51	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 39.848,67
2025	52	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 38.951,67
2025	53	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 38.054,67
2025	54	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 37.157,67
2025	55	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 36.260,67
2025	56	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 35.363,67
2025	57	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 34.466,67
2025	58	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 33.569,67
2025	59	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 32.672,67
2025	60	€ 907,00		€ 350,00					€ 04,91	€ 22,15	€ 10,47	€ 10,50	€ 4,92	€ 31.775,67
TOTALE	€ 50.240,00	€ 4.064,67	€ 370,34	€ 13.300,00	€ 30,85	€ 30,00	€ 30,20	€ 3.314,85	€ 1.340,74	€ 1.700,35	€ 1.173,51	€ 295,40	€ 31.647,01	





- verificata la comunicazione ai creditori della proposta, nel rispetto del termine di 30 giorni prima l'udienza;
- considerato che ai fini del raggiungimento dell'accordo è necessario il consenso di almeno il 60% di tali crediti ai sensi dell'art. 11, co. 2, L. n. 3/2012;
- considerato che l'O.C.C. ha eseguito la comunicazione ai creditori della relazione sui consensi espressi e sul raggiungimento della percentuale di cui all'art. 11, co. 2, L. 3/2012, accompagnata dal testo dell'accordo;
- considerato che l'OCC nella sua relazione del 22.09.2023 ha attestato che nessuna dichiarazione di voto è pervenuta dai creditori avverso il piano proposto;
- rilevato che in caso di mancata dichiarazione di voto è da ritenersi prestato il consenso alla proposta nei termini in cui è stata loro comunicata, ai sensi dell'art. 11, comma 1, L. 3/2012;
- ritenuto che l'accordo proposto dai debitori debba ritenersi raggiunto stante la totalità (100%) dei voti favorevoli, espressi dai creditori ammessi tramite silenzio/assenso;
- considerato che l'organismo di composizione della crisi ha reso la definitiva attestazione di fattibilità del piano;
- considerato che non essendo pervenuta alcuna contestazione ai sensi dell'art. 12, co. 1, secondo periodo, L. n. 3/2012, non si procede alla valutazione della convenienza della proposta di soddisfacimento rispetto all'ipotesi alternativa della liquidazione concorsuale, bensì, in via esclusiva, alla verifica di legittimità del procedimento e della fattibilità del piano oggetto della proposta di accordo;
- considerato che non risulta il compimento di atti in frode;
- considerato che la proposta di accordo soddisfa i requisiti previsti dagli artt. 7, 8, 9 della Legge n. 3/12, e che il piano è stato approvato con una percentuale di consensi superiore a quella minima prevista dalla legge, onde ricorrono i presupposti di legge per l'omologazione dell'accordo di composizione della crisi in oggetto;
- visti gli artt. 12 e 13, L. 3/2012;

### **OMOLOGA**

l'accordo di composizione della crisi proposto da Mendolicchio Antonio (C.F. MNDNTN85E29D643H), Croce Marco (C.F. CRCMRC92D19D643A) e Croce Fabio (C.F. CRCFBA81T13D643Z);

### **DISPONE**

che i ricorrenti provvedano all'effettuazione dei pagamenti secondo le modalità e nei termini previsti nell'accordo, con l'avvertimento che in caso di mancata osservanza degli stessi ciascun creditore sarà legittimato a richiederne la risoluzione ai sensi dell'art. 14, co. 2, L. n. 3/2012;



**DISPONE**

ai sensi dell'art. 13 co. 2, L. n. 3/2012, che l'O.C.C., dott. Fabrizio Monopoli, vigili sull'esatto adempimento dell'accordo, comunicando ai creditori ogni eventuale irregolarità, e provveda a risolvere le eventuali difficoltà che dovessero insorgere nell'esecuzione dell'accordo;

**DISPONE**

la pubblicazione della proposta e del presente decreto sul sito Internet del Tribunale di Foggia e presso il Registro delle Imprese, a cura della Cancelleria;

**AVVERTE**

che l'accordo omologato è obbligatorio per tutti i creditori anteriori al momento in cui è stata eseguita la pubblicità di cui all' art. 10, co. 2 e che i creditori con causa o titolo posteriore non possono procedere esecutivamente sui beni oggetto del piano.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni di rito.

*Foggia, 29/02/2024*

Il Giudice  
*dott.ssa Caterina Lazzara*

TRIBUNALE DI FOGGIA  
CANCELLERIA FALLIMENTARE

DEPOSITATE IL 4/03/2024

IL FUNZIONARIO RIFERENZIALE  
*Dott.ssa Elisabetta Giacca* LATTO

