



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Foggia

protocollo.preffg@pec.interno.it

Stazione appaltante qualificata - Affidante



TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

prot.tribunale.foggia@giustiziacert.it

Stazione appaltante non qualificata - Beneficiaria

ASP CONSIP n. 5086527. Procedura aperta per l'aggiudicazione in concessione ad operatori privati ex artt. 182 e ss. d.lgs. 36/2023 del servizio bar/ristorazione del Palazzo di Giustizia in Foggia, Viale Primo Maggio. CIG: B5A5F444E3.

Esame documentazione tecnica ed economica.

Verbale n. 2 del 15/05/2025

In data 15/05/2025, a partire dalle ore 14:15 circa, presso il Palazzo di Giustizia di Foggia, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con decreto n. 30480 dell'8/4/2025, in conformità a quanto previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara.

CONSIDERATO che:

- con decisione a contrarre n. 2/2025 del 13 febbraio 2025, il Tribunale Ordinario di Foggia ha indetto una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. n. 36/2023, sotto soglia comunitaria, per l'affidamento in concessione ad operatori privati del servizio bar/ristorazione del Palazzo di Giustizia di Foggia, Viale Primo Maggio, conformemente alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DM 6 novembre 2023, in G.U. n. 282 del 2 dicembre 2023, in vigore dal 1° aprile 2024, rubricato "Criteri Ambientali Minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili", e successivo Decreto Correttivo 17 maggio 2024 del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica pubblicato in GU Serie Generale n.131 del 06-06-2024.;
- il bando di gara è stato pubblicato, come prescritto, sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sui siti web del Tribunale di Foggia e di questa Prefettura, munito di tutta la documentazione di gara, in data 18/02/2025;
- detta procedura, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, è stata implementata in modalità ASP - Consip in data 18/02/2025, con gara n. 5086527;

PRESO ATTO che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 04/04/2025, sono pervenute a sistema le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

N .	Denominazione concorrente	Forma di partecipazione	Numero di partecipazioni	Lotto di partecipazioni	Data e ora di presentazione e offerta
1	BURRATA BAR SRL	Singolo operatore economico	1115447	1	01/04/2025 13:27:19
2	CPS EVO SRL	Singolo operatore economico	1113531	1	03/04/2025 11:47:19
3	ALMA SRL	Singolo operatore	1115826	1	03/04/2025

		economico			19:44:06
4	RTI FOOD SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.	RTI costituendo	1114901	1	03/04/2025 22:47:41

CONSIDERATO che la disciplina di gara (punto 20) ha espressamente previsto il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023, il quale consente di procedere prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria - quest'ultima demandata al Responsabile della fase di affidamento, ferme restando le funzioni di coordinamento, supervisione, indirizzo e controllo del R.U.P.;

VISTO il decreto prefettizio n. 30480 dell'8/4/2025, con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice di cui all'art. 93 d.lgs. 36/2023.

VISTO il verbale della Commissione giudicatrice n. 1 del 9/4/2025, con cui sono stati richiesti dei chiarimenti in merito al contenuto delle offerte tecniche formulate da tre concorrenti.

Tutto ciò premesso, la Commissione procede alla valutazione della documentazione tecnica descrittiva prodotta dai seguenti concorrenti:

1. **BURRATA BAR SRL**, singolo operatore economico, Strada Cancellotto 3/B – 70125 Bari C.F./ P.iva 08364160724.

La relazione tecnico-descrittiva, prodotta dal concorrente nei termini prescritti, contiene, nel complesso, elementi utili a fornire un quadro generale delle modalità di erogazione dei servizi, tenuto conto di quanto espressamente previsto dalla disciplina di gara;

2. **CPS EVO SRL**, singolo operatore economico, Via dei Giardini, 30 - Cap 93100 Caltanissetta C.F./P.iva 02082880853.

Il concorrente ha prodotto, nei termini prescritti, dichiarazione attestante l'applicazione, per il personale da impiegare nel presente appalto in caso di aggiudicazione, del CCNL "... *Settori Pubblici Esercizi, Ristorazione Collettiva e Commerciale Turismo, individuato dalla Stazione Appaltante*".

3. **RTI FOOD SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.**, costituendo RTI tra FOOD SERVICE SRL , Roma, Viale Franco Angeli n.5, P.iva 08400681006, Mandataria, e SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L. , Cagliari, Via San Giacomo n. 39 P.iva 01323640928, Mandante.

L'operatore economico, costituendo RTI, ha prodotto, nei termini prescritti:

- I progetti di allestimento delle aree esterne ed interne, debitamente asseverati da tecnico abilitato;
- I bilanci depositati, per gli anni 2021, 2022, 2023, sia della mandataria che della mandante, oltre alle attestazioni relative ai rispettivi fatturati prodotti nel 2024, benchè non ancora definitivi e depositati.

Successivamente, la Commissione, fermo restando quanto già evidenziato nel verbale della precedente seduta del 9/4/2025 in riferimento al concorrente ALMA S.r.l., procede alla verifica a sistema delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, prendendo atto dei seguenti punteggi tecnici, automaticamente



assegnati dall'applicativo, che vengono resi visibili ai concorrenti attivando l'apposita funzione del sistema informatico acquistinretepa.it:

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
BURRATA BAR SRL	1115447	Automatico	-	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 70
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	0	<u>Totale</u>	70	
CPS EVO SRL	1113531	Automatico	-	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 70
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	0	<u>Totale</u>	70	
RTI FOOD SERVICE	1114901	Automatico	-	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 70
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	0	<u>Totale</u>	70	
ALMA SRL	1115826	Automatico	-	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 70
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	0	<u>Totale</u>	70	

La Commissione, al riguardo, tenuto conto del fatto che il concorrente ALMA S.r.l. ha implementato il parametro *"Effettuazione del sopralluogo con professionista tecnico abilitato"* pur senza aver effettuato alcuna verifica *in loco*, procede alla rideterminazione del punteggio tecnico di detto concorrente come innanzi indicato, decurtandolo di n. 3 punti – che sarebbero spettati solo in caso di effettivo sopralluogo. In ragione di ciò, i punteggi tecnici riepilogativi dei concorrenti risultano i seguenti:

Denominazione concorrente	Punteggio tecnico assegnato
BURRATA BAR SRL	70
CPS EVO SRL	70
ALMA SRL	67
RTI FOOD SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.	70

Si dà atto che non risulta presente a sistema alcuna funzionalità che consenta di rideterminare manualmente i punteggi assegnati automaticamente dal sistema.

Di tale rideterminazione si terrà conto al momento della elaborazione della graduatoria di gara.

La Commissione termina la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi alle ore 16:15, dopo aver consentito, ai concorrenti, la visualizzazione dei relativi esiti, attivando l'apposita funzione dell'applicativo.

Nella medesima seduta pubblica la Commissione, alle ore 16:30, procede all'apertura delle offerte economiche pervenute a sistema, di cui si riporta una sintesi:

Scheda di Offerta

Stai visualizzando la scheda di offerta compilata dal concorrente selezionato e l'eventuale punteggio tabellare.

Ragione sociale/Denominazione concorrente: BURRATA

BAR SRL

Punteggio economico assegnato :

2.81

Codice : E1

Descrizione : RIALZO CANONE CONCESSIONARIO

Valore offerto : 5

Punteggio assegnato : 2,81

Codice : E2

Descrizione : Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell art. 108, c. 9, del D.lgs. 36/2023

Valore offerto : 559106

Codice : E3

Descrizione : Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all art. ...

Valore offerto : 2500

Scheda di Offerta

Stai visualizzando la scheda di offerta compilata dal concorrente selezionato e l'eventuale punteggio tabellare.

Ragione sociale/Denominazione concorrente: CPS EVO

SRL

Punteggio economico assegnato :

13.04

Codice : E1

Descrizione : RIALZO CANONE CONCESSIONARIO

Valore offerto : 23,2

Punteggio assegnato : 13,04

Codice : E2

Descrizione : Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell art. 108, c. 9, del D.lgs. 36/2023

Valore offerto : 603666,80

Codice : E3

Descrizione : Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all art. ...

Valore offerto : 2880

Scheda di Offerta

Stai visualizzando la scheda di offerta compilata dal concorrente selezionato e l'eventuale punteggio tabellare.

Ragione sociale/Denominazione concorrente: ALMA SRL Punteggio economico assegnato :
18.73

Codice : E1
Descrizione : RIALZO CANONE CONCESSORIO
Valore offerto : 33,33
Punteggio assegnato : 18,73

Codice : E2
Descrizione : Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell art. 108, c. 9, del D.lgs. 36/2023
Valore offerto : 1288359

Codice : E3
Descrizione : Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all art. 30, c. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023
Valore offerto : 5712

Scheda di Offerta

Stai visualizzando la scheda di offerta compilata dal concorrente selezionato e l'eventuale punteggio tabellare.

Ragione sociale/Denominazione concorrente: RTI FOOD Punteggio economico assegnato : 30
SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A RL.

Codice : E1
Descrizione : RIALZO CANONE CONCESSORIO
Valore offerto : 119,97
Punteggio assegnato : 30

Codice : E2
Descrizione : Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell art. 108, c. 9, del D.lgs. 36/2023
Valore offerto : 1500868,15

Codice : E3
Descrizione : Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all art. 30, c. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023
Valore offerto : 10150,00

La Commissione, in conformità a quanto previsto dal punto 21 del disciplinare di gara, procede poi, a mezzo apposita funzione del sistema informatico, a rendere visibile ai concorrenti il punteggio complessivo ottenuto come da prospetto seguente:



Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
BURRATA BAR SRL	1115447	<u>Automatico</u>	2,81	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 72,81
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	2,81	<u>Totale</u>	70	
CPS EVO SRL	1113531	<u>Automatico</u>	13,04	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 83,04
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	13,04	<u>Totale</u>	70	
RTI FOOD SERVICE...	1114901	<u>Automatico</u>	30	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 100
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	30	<u>Totale</u>	70	
ALMA SRL	1115826	<u>Automatico</u>	18,73	<u>Automatico</u>	70	<u>Complessivo</u> 88,73
		Manuale	-	Manuale	-	
		<u>Totale</u>	18,73	<u>Totale</u>	70	

La Commissione, terminato anche l'esame della documentazione economica, prende visione della graduatoria di gara elaborata dal sistema, di seguito riportata:

Graduatoria Provvisoria

Seleziona lotto

Lotto 1

Lotto 1 - Lotto 1

Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo - Valore: 2855928 €

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato	Proposta aggiudicazione
1114901	RTI FOOD SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A RL	-	100	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1115826	ALMA SRL	-	88,73	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1113531	CPS EVO SRL	-	83,04	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
1115447	BURRATA BAR SRL	-	72,81	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

Resta fermo che, per le ragioni innanzi evidenziate, il punteggio complessivo del concorrente ALMA Srl deve essere decurtato di n.3 punti passando, quindi, da 88,73 a 85,73, senza alcun riflesso sulla posizione in graduatoria, che rimane invariata.



La Commissione, terminato l'esame dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, rileva che l'offerta formulata dal concorrente costituendo RTI FOOD SERVICE SRL - SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L., collocatosi al primo posto della graduatoria di gara, risulta anomala, superando le soglie indicate sia all'articolo 22 del disciplinare di gara che nell'apposita funzione "GESTIONE ANOMALIE OFFERTE", e di seguito riportate:

Soglia di anomalia punteggio economico: 24

Soglia di anomalia punteggio tecnico: 56

La Commissione, pertanto, conclude i propri lavori, e procede all'invio degli atti al RUP e al Responsabile di fase, per le attività e gli adempimenti di rispettiva competenza relativi:

- alla successiva fase di verifica della documentazione amministrativa del concorrente posizionatosi al primo posto della graduatoria, tenuto conto dell'inversione procedimentale prevista nel disciplinare di gara;
- alla verifica dell'offerta del concorrente primo classificato in graduatoria, risultata anomala ai sensi del combinato disposto dell'articolo 110 del d.lgs. n.36/2023 e dell'art. 97 del d.lgs. n 50/2016.

Copia del presente verbale, che costituisce anche formale ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara, relativa alla verifica della documentazione amministrativa, verrà trasmessa ai citati concorrenti e verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" dei siti istituzionali delle stazioni appaltanti.

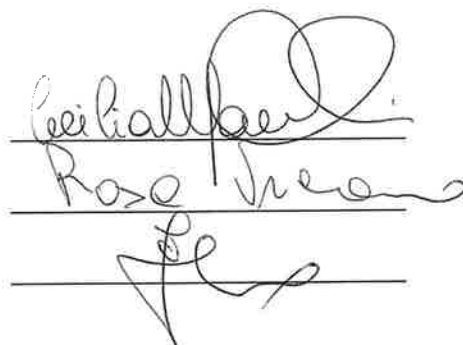
La seduta si è conclusa alle ore 18:05.

LA COMMISSIONE

Presidente Dott.ssa Cecilia Massarelli

Componente Dott.ssa Rosa Tricarico

Componente Dott. Francesco Fasano

Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is 'Cecilia Massarelli', the middle one is 'Rosa Tricarico', and the bottom one is 'Francesco Fasano'.